

शासकीय जमिनीचा वापर मंजूर
प्रयोजनाव्यतिरिक्त इतर प्रयोजनाकरीता
करताना शासनाची पूर्व परवानगी
घेण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

महसूल व वन विभाग

शासन परिपत्रक क्रमांक : जमीन ०१/२००७/प्र.क्र.४/ज-१

मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२

दिनांक : २३ फेब्रुवारी, २००७.

शासन परिपत्रक :-

शासकीय जमिनी, निवासी / वाणिज्य / औद्योगिक वगैरे प्रयोजनासाठी, कब्जेहक्काने / भाडेपट्ट्याने देण्यात येतात. सदर जमीन प्रदान करताना घातलेल्या अटी व शर्तीमध्ये जमीनधारक / भाडेपट्टाधारक जमिनीचा वापर मंजूर प्रयोजनासाठीच करील अशी अट समाविष्ट असते. याचा अर्थ जमिनीचा वापर मंजूर प्रयोजनाव्यतिरिक्त इतर प्रयोजनासाठी करावयाचा झाल्यास शासनाची पूर्वपरवानगी घेणे आवश्यक आहे. परंतु शासनाच्या असे निदर्शनास आले आहे की, शासनाच्या आदेशाची आवश्यकता असतानादेखील, शासनाची पूर्वपरवानगी न घेता, जिल्हाधिकारी यांनी काही प्रकरणांमध्ये, भाडेपट्टाधारकास जमिनीच्या / इमारतीच्या वापरातील बदलास परस्पर परवानगी देऊन, त्यास कार्योत्तर मंजूरी देण्याची विनंती शासनाकडे केली जाते. ही अत्यंत गंभीर बाब आहे व त्यामुळे चुकीचा पायंडा पडण्याची शक्यता आहे. तरी जिल्हाधिकाऱ्यांनी यापुढे शासनाच्या पूर्वपरवानगीशिवाय भाडेपट्टाधारकास जमिनीच्या वापरातील बदलास परस्पर परवानगी देऊ नये, अशी बाब शासनाच्या निदर्शनास आल्यास संबंधितांवर जबाबदारी निश्चित करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सही/-

(ज. का. घरत)

उप सचिव

महसूल व वन विभाग

प्रत : सर्व विभागीय आयुक्त

सर्व जिल्हाधिकारी / अपर जिल्हाधिकारी.

सर्व उपविभागीय अधिकारी.

महालेखापाल, लेखा व अनुज्ञेयता / लेखापरिक्षा, महाराष्ट्र राज्य (१) मुंबई.

महालेखापाल, लेखा व अनुज्ञेयता / लेखापरिक्षा, महाराष्ट्र राज्य (२) नागपूर.

वित्त विभाग, व्यय-९, मंत्रालय, मुंबई

सर्व मंत्रालयीन विभाग, मुंबई.

"ज" समुहातील सर्व कार्यासने / उपसचिव / सहसचिव, महसूल व वन विभाग,

मंत्रालय, मुंबई.

मा. मुख्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव.

मा.मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव

मा.राज्यमंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव

प्रधान सचिव (महसूल) यांचे स्वीय सहायक

कार्यासन ज-१, महसूल व वन विभाग निवडनस्ती.